

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A

ESTADOS FINANCIEROS
31 de diciembre 2019 y 2018

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
31 de diciembre 2019 y 2018**

Contenido	Página
Dictamen de los auditores independientes	1
Estado de situación patrimonial	3
Estado de resultados	4
Estado de evolución del patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

₡ = Guaraníes
US\$ = Dólares Estadounidense



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

27 de febrero de 2020

A los Señores Presidente y Directores de
Sudameris Bank S.A.E.C.A.
Asunción, Paraguay

Hemos examinado los estados financieros adjuntos de Sudameris Bank S.A.E.C.A. (la Entidad), los cuales incluyen los estados de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas y un resumen de políticas significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La gerencia es responsable de la preparación y presentación adecuada de los mencionados estados financieros de acuerdo con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación dictados por el Banco Central del Paraguay. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes relativos a la preparación y presentación adecuada de los estados financieros tal que los mismos estén exentos de errores materiales debido a fraude o error, la selección y aplicación de las políticas contables apropiadas y la realización de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basados en nuestra auditoría.

Alcance

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y con lo requerido por el manual de normas y reglamentos de auditoría independiente establecido por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el objeto de obtener seguridad razonable de que los estados financieros estén exentos de errores materiales. Una auditoría comprende la realización de procedimientos con el fin de obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y exposiciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. En la realización de estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera los controles internos relevantes relativos a la preparación y presentación adecuada de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que son apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

*PricewaterhouseCoopers, Av. Santa Teresa 1827 y Aviadores del Chaco, Paseo La Galería, Torre 2, Piso 24º,
Asunción, Paraguay, T: +595(21)418-8000, F: +595(21)418-8005, www.pwc.com/py*

©2020 PricewaterhouseCoopers. Todos los derechos reservados. PwC refiere a la sociedad civil paraguaya PricewaterhouseCoopers y en algunas ocasiones a la red PwC. Cada firma miembro es una entidad legal separada. Por favor visite pwc.com/structure para más detalles.



Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la gerencia de la entidad, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de la entidad al 31 de diciembre 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones, las variaciones del patrimonio y los flujos de efectivo por los años que terminaron en esa fecha, de conformidad con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación dictados por el Banco Central del Paraguay.

PricewaterhouseCoopers

Gastón Scotover (Socio)
Consejo de Contadores Públicos del Paraguay
Matrícula de contador público Tipo "A" N° 331
Registro de firmas profesionales N° 2

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

		31/12/2019	31/12/2018
ACTIVO			
DISPONIBLE	Nota	1.280.576.878.204	1.013.063.676.865
Caja		259.546.049.582	189.535.574.385
Banco Central del Paraguay	c.17	874.417.158.032	703.464.657.883
Otras instituciones financieras		145.884.344.606	119.403.048.957
Deudores por productos financieros devengados		737.325.984	668.395.640
Previsiones	c.6	(8.000.000)	(8.000.000)
VALORES PUBLICOS Y PRIVADOS	c.3	282.918.222.792	296.434.871.917
CREDITOS VIGENTES POR INTERMEDIACION FINANCIERA			
SECTOR FINANCIERO	c.5.1	207.068.499.266	118.812.168.934
Otras instituciones financieras	c.15.1 - c.5.2		
Operaciones a liquidar	- c.14	91.479.324.288	72.594.400.338
Deudores por productos financieros devengados		115.042.184.661	45.188.450.050
Previsiones	c.5.2	546.990.317	1.030.625.382
CRÉDITOS VIGENTES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	c.6 - c.5.2	-	(1.306.836)
SECTOR NO FINANCIERO	c.5.2	7.614.564.537.296	5.739.668.650.318
Préstamos - Sector Privado	c.5.2 - c.14	7.471.545.101.561	5.601.660.642.885
Préstamos - Sector Público	c.5.2 - c.14	80.887.685.649	80.309.688.554
Operaciones a liquidar		320.308.194	-
Ganancias por valuación a realizar	c.5.2	(481.477.469)	(75.212.471)
Deudores por productos financieros devengados	c.5.2	117.775.749.889	90.362.212.823
Previsiones	c.6 - c.5.2	(55.482.830.528)	(32.588.681.473)
CRÉDITOS DIVERSOS	c.5.5	70.846.548.475	86.023.592.249
CRÉDITOS VENCIDOS POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA			
SECTOR FINANCIERO Y NO FINANCIERO	c.5.3	60.136.859.837	32.200.414.072
Préstamos	c.14	117.115.969.551	80.964.098.690
Ganancias por valuación a realizar		(1.086.105.051)	(690.264.160)
Deudores por productos financieros devengados		4.652.183.523	2.646.673.525
Previsiones	c.6	(60.545.188.186)	(50.720.093.983)
INVERSIONES	c.7	295.490.455.525	277.222.922.278
Bienes adquiridos en recuperación de créditos		214.878.900.182	183.854.835.098
Titulos privados - Derechos y acciones		92.477.227.415	92.526.115.240
Inversiones en otras entidades	b.4	16.815.000.000	13.245.000.000
Rentas sobre Inversiones Sector Privado		458.756.246	1.414.813.208
Previsiones	c.6	(29.139.428.318)	(13.817.841.268)
BIENES DE USO	c.8	64.239.308.602	62.516.436.913
CARGOS DIFERIDOS	c.9	4.303.666.888	3.032.111.563
TOTAL ACTIVO		9.880.144.976.885	7.628.974.845.109

Las Notas A a I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

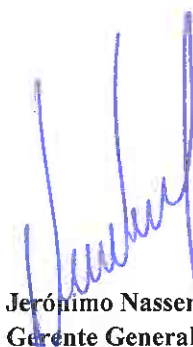
27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers



Gloria Gulino de Zarza
Contadora RUC N°: 332362-5



Jerónimo Nasser
Gerente General



Jorge Rojas
Síndico



Sebastien Lahaie
Vicepresidente

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670

Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**



Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

		<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
PASIVO			
OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA			
SECTOR FINANCIERO			
Otras instituciones financieras	c.14	563.620.148.224	484.688.874.134
Préstamos de organismos y entidades financieras	c.14	1.896.819.972.636	1.217.263.257.031
Operaciones a liquidar		115.092.292.460	47.118.941.923
Corresponsales créditos documentarios diferidos	c.14	61.403.688.106	74.058.361.671
Acreedores por cargos financieros devengados		18.122.417.987	14.103.205.778
OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA			
SECTOR NO FINANCIERO			
Depósitos - Sector Privado	c.14	5.002.158.633.625	4.362.754.150.685
Depósitos - Sector Público	c.14	924.819.434.463	526.083.114.275
Obligaciones o debentures y bonos emitidos en circulación	c.10	409.188.400.000	155.877.466.667
Operaciones a liquidar		473.255.779	205.408.908
Otras obligaciones por intermediación financiera	c.14	1.016.153.992	1.003.028.942
Acreedores por cargos financieros devengados		29.867.934.078	22.968.570.610
OBLIGACIONES DIVERSAS			
Acreedores fiscales		5.417.881.458	5.367.054.423
Acreedores sociales		862.382.003	838.622.043
Dividendos a pagar		935.366.688	1.290.654.658
Otras obligaciones diversas		62.551.264.317	45.841.987.475
PROVISIONES Y PREVISIONES			
TOTAL PASIVO		9.116.522.413.183	6.984.519.696.837
PATRIMONIO			
Capital integrado	b.5	438.749.092.000	327.000.000.000
Adelantos Irrevocables a cuenta de Capital		463	32.207.255.000
Ajustes al patrimonio		45.456.869.136	43.726.172.766
Reserva legal		162.771.699.455	143.084.426.339
Reserva estatutaria		928.588	928.588
Resultados acumulados			
<u>Resultado del ejercicio:</u>		116.643.974.060	98.436.365.579
- Para Reserva Legal		23.328.794.812	19.687.273.116
- Neto a distribuir		93.315.179.248	78.749.092.463
TOTAL PATRIMONIO		763.622.563.702	644.455.148.272
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9.880.144.976.885	7.628.974.845.109

CUENTAS DE CONTINGENCIA Y DE ORDEN

	Nota	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Cuentas de Contingencia	E	1.105.054.341.130	738.257.667.709
Cuentas de orden	I	57.315.312.388.788	46.571.557.866.720

Inicialado Únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

Gloria Gulino de Zarza
Contadora RUC N°: 332362-5

Jerónimo Nasser
Gerente General

Jorge Rojas
Síndico

Sebastien Lahaie
Vicepresidente

**ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

		<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018 (*)</u>
GANANCIAS FINANCIERAS		678.877.460.388	523.396.838.781
Por créditos vigentes por intermediación financiera - Sector financiero		41.333.155.640	40.279.847.435
Por créditos vigentes por intermediación financiera - Sector no financiero		609.505.421.376	459.104.335.760
Por créditos vencidos por intermediación financiera		10.307.557.535	8.873.788.500
Por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera - neto	f.2	11.301.594.726	10.641.273.751
Por rentas y diferencias de cotización de valores públicos y privados		6.429.731.111	4.497.593.335
PÉRDIDAS FINANCIERAS		(329.164.337.487)	(246.322.522.881)
Por obligaciones - Sector financiero		(100.690.663.064)	(67.358.156.713)
Por obligaciones - Sector no financiero		(228.473.674.423)	(178.964.366.168)
Por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera - neto	f.2	-	-
Por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera-neto	e.2	-	-
RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVISIONES - GANANCIA		349.713.122.901	277.074.315.900
PREVISIONES		(87.619.824.865)	(42.123.411.050)
Constitución de provisiones	c.6	(376.587.237.520)	(315.166.094.759)
Desafectación de provisiones	c.6	288.967.412.655	273.042.683.709
RESULTADO FINANCIERO DESPUÉS DE PREVISIONES		262.093.298.036	234.950.904.850
RESULTADO POR SERVICIOS		57.368.711.010	45.932.072.399
Ganancias por servicios		67.304.719.234	50.395.856.059
Pérdidas por servicios		(9.936.008.224)	(4.463.783.660)
RESULTADO BRUTO - GANANCIA		319.462.009.046	280.882.977.249
OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS		123.419.896.420	51.465.297.274
Ganancias por créditos diversos		20.519.729.400	18.344.761.647
Ganancia por operaciones de cambio y arbitraje		98.101.789.312	32.481.089.805
Rentas de bienes		4.798.377.708	619.428.597
Por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera - neto	f.2	-	20.017.225
OTRAS PÉRDIDAS OPERATIVAS		(326.933.262.941)	(240.917.182.801)
Retribuciones al personal y cargas sociales		(97.128.703.798)	(96.148.317.147)
Gastos generales		(117.198.907.546)	(100.686.598.046)
Depreciaciones de bienes de uso	c.8	(6.469.665.871)	(5.864.531.478)
Amortización de cargos diferidos	c.9	(423.811.860)	(471.198.698)
Por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera - neto	f.2	(1.909.996.766)	-
Otras	f.3	(103.802.177.100)	(37.746.537.432)
RESULTADO OPERATIVO NETO - GANANCIA		115.948.642.525	91.431.091.722
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS		13.038.394.038	17.944.187.447
Ganancias extraordinarias		19.219.588.536	34.306.504.584
Pérdidas extraordinarias		(6.181.194.498)	(16.362.317.137)
AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	d.4	(1.064.809.150)	622.518.159
Ganancias		1.361.438.311	1.059.801.907
Pérdidas		(2.426.247.461)	(437.283.748)
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA- GANANCIA		127.922.227.413	109.997.797.328
IMPUESTO A LA RENTA	f.4	(11.278.253.353)	(11.561.431.749)
RESULTADO DEL EJERCICIO -GANANCIA		116.643.974.060	98.436.365.579
RESULTADO POR ACCIÓN	d.6	266	301

Las Notas A a I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros
(*) Ciertas cifras han sido reclasificadas a efectos comparativos.

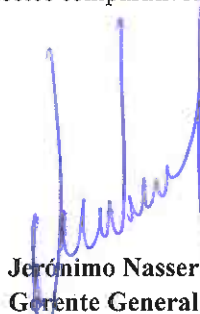
Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

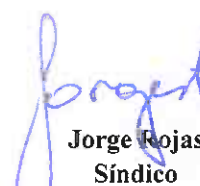
27 FEB 2020



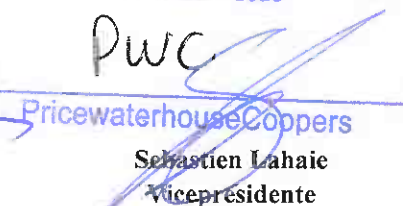
Gloria Gulino de Zarza
Contadora RUC N°: 332362-5



Jerónimo Nasser
Gerente General



Jorge Rojas
Síndico



Sebastien Lahaie
Vicepresidente

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

SUDAMERIS

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

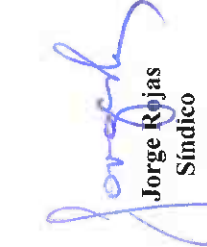
Concepto	Capital integrado	Aporte Irrevocable a cuenta de Capital	Ajustes al patrimonio	Reserva legal	Reserva estatutaria	Resultados acumulados	Resultados del ejercicio	Total
Saldos al 1 de enero de 2018	327.000.000.000	-	41.926.297.829	129.049.362.544	928.588	-	70.175.318.977	568.151.907.938
Más (menos):								
Transferencia de utilidades del ejercicio anterior	-	-	-	-	-	70.175.318.977	(70.175.318.977)	-
Incremento neto de la reserva de revalúo	-	-	1.799.874.937	-	-	-	-	1.799.874.937
Constitución de la reserva legal	-	-	-	14.035.063.795	-	(14.035.063.795)	-	-
Adelantos irrevocables a cuenta de capital (b)	-	32.207.255.000	-	-	-	(25.640.255.182)	-	6.566.999.818
Distribución de dividendos (a)	-	-	-	-	-	(30.500.000.000)	-	(30.500.000.000)
Resultado del ejercicio- ganancia	-	-	-	-	-	-	98.436.365.579	98.436.365.579
Saldos al 31 de diciembre de 2018	327.000.000.000	32.207.255.000	43.726.172.766	143.084.426.339	928.588	-	98.436.365.579	644.455.148.272
Más (menos):								
Transferencia de utilidades del ejercicio anterior	-	-	-	-	-	98.436.365.579	(98.436.365.579)	-
Incremento neto de la reserva de revalúo (c.8)	-	-	1.730.696.370	-	-	-	-	1.730.696.370
Constitución de la reserva legal	-	-	-	19.687.273.116	-	(19.687.273.116)	-	-
Adelantos Irrevocables a Cuenta de Capital (b)	32.207.254.537	(32.207.254.537)	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos (c)	78.749.092.463	-	-	-	-	(78.749.092.463)	-	-
Aportes de capital	792.745.000	-	-	-	-	-	-	792.745.000
Resultado del ejercicio- ganancia	-	-	-	-	-	-	116.643.974.060	116.643.974.060
Saldos al 31 de Diciembre de 2019	438.749.092.000	463	45.456.869.136	162.771.699.455	928.588	-	116.643.974.060	763.622.563.702

Las notas A a I que acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

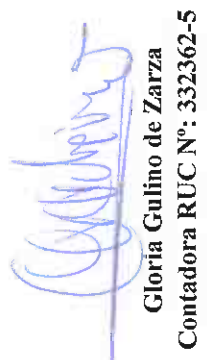
- (a) Aprobados en la Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2018 (Acta N° 94).
- (b) Aprobados en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de fecha 22 de Noviembre de 2018 (Acta N° 97).
- (c) Aprobados en la Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 08 de abril de 2019 (Acta N° 100).

Inicialado únicamente con fines de identificación
Asunción, 27 FEB 2020
PWC


Sebastián Labate
Vicepresidente


Jorge Rojas
Sindico


Jerónimo Nasser
Gerente General


Gloria Gulino de Zarza
Contadora RUC N°: 332362-5

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel: (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Nota	31/12/2019	31/12/2018
I. ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Productos financieros cobrados		609.331.714.573	465.244.316.517
Rentas de valores públicos y privados		31.192.817.573	26.889.992.247
Cargos financieros pagados		(318.245.761.810)	(242.749.876.963)
Resultados por servicios varios		57.368.711.010	45.932.072.399
Ingresos netos por operaciones de cambio y arbitraje		6.142.336.051	5.955.351.078
Otros ingresos		40.664.332.483	68.521.564.560
Pagos a proveedores y empleados		(236.613.319.768)	(246.795.359.288)
Aumento de créditos por intermediación financiera		(1.627.436.465.671)	(872.722.438.180)
Aumento neto de créditos diversos		23.731.945.275	(89.707.796.523)
Aumento neto de bienes adjudicados		(31.024.065.084)	6.186.042.273
Aumento de obligaciones por intermediación financiera		1.102.822.123.639	(232.739.179.456)
Disminución (aumento) de obligaciones diversas y provisiones		3.222.812.506	(15.765.070.635)
Pago de impuesto a la renta		(3.906.772.407)	1.836.997.156
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		(342.749.591.630)	(1.079.913.384.815)
II. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Adquisición de bienes de uso	c.8	(6.461.841.190)	(6.824.245.830)
Aumento de cargos diferidos- Mejoras en inmuebles alquilados y materiales de escritorio	c.9	(1.695.367.185)	(1.339.612.690)
Variación de inversiones en valores públicos y privados		9.444.674.911	135.910.005.144
Dividendos cobrados por acciones		5.234.801.472	4.702.754.480
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión		6.522.268.008	132.448.901.104
III. ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Incremento de Capital		792.745.000	6.566.999.818
Dividendos Pagados (*)		(355.287.719)	(30.355.997.655)
Variación de obligaciones con entidades financieras		564.639.320.194	925.653.303.287
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiamiento		565.076.777.475	901.864.305.450
Aumento (Disminución) neta de efectivo y sus equivalentes		228.849.453.853	(45.600.178.261)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo		38.594.817.142	42.573.296.859
Efectivo y sus equivalentes al inicio del ejercicio		1.012.403.281.225	1.015.430.162.627
Efectivo y sus equivalentes al final del ejercicio (A)		1.279.847.552.220	1.012.403.281.225
(A) Excluye partidas que no representan efectivo y equivalente de efectivo:			
· Deudores por productos financieros devengados		737.325.984	668.395.640
· Previsiones		(8.000.000)	(8.000.000)
Total Efectivo con provisiones y productos financieros devengados		1.280.576.878.204	1.013.063.676.865

Las notas A a I que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros

(*) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se encontraban saldos pendientes de pago registradas en la cuenta "dividendos a pagar"


Inicialado únicamente con
fines de identificación


Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers


Gloria Gulino de Zarza
Contadora RUC N°: 332362-5


Jerónimo Nasser
Gerente General


Jorge Rojas
Síndico


Sebastien Lahaie
Vicepresidente

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

A. CONSIDERACIÓN POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

Los presentes estados financieros de Sudameris Bank Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (en adelante mencionado indistintamente como "Sudameris Bank S.A.E.C.A." o "la Entidad") al 31 de diciembre de 2019 serán considerados por la próxima Asamblea General Ordinaria a realizarse en el año 2020, dentro del plazo establecido en el artículo 28 de los Estatutos Sociales en concordancia con el artículo 1.079 del Código Civil Paraguayo.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018 fueron aprobados por la Asamblea Ordinaria de Accionistas celebrada el 08 de abril de 2019.

B. INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA ENTIDAD

b.1 Naturaleza jurídica

El Sudameris Bank es una Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto, cuyo accionista mayoritario es Abbeyfield Financial Holdings, domiciliado en Irlanda. La Entidad fue constituida en fecha 30 de junio de 1958 con Personería Jurídica reconocida por Decreto del Poder Ejecutivo N° 510 del 29 de septiembre de 1958 e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 197 el 13 de agosto de 1959.

En fecha 15 de diciembre de 2005 los accionistas de la Entidad en Asamblea General Extraordinaria aprobaron el cambio de denominación de "Banco Sudameris Paraguay S.A.E.C.A." a "Sudameris Bank S.A.E.C.A.", el cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 304 el 14 de marzo de 2006.

La Entidad desarrolla todas las actividades permitidas a los bancos comerciales de acuerdo con las leyes de Paraguay y normas establecidas en las disposiciones del Banco Central del Paraguay (BCP).

Al 31 de Diciembre de 2019, la Entidad contaba con 20 oficinas de atención al público dentro del territorio paraguayo. Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad contaba con 21 oficinas de atención al público.

b.2 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones contables establecidas por el Banco Central del Paraguay (BCP).

Los saldos incluidos en los estados financieros se han preparado sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de las cuentas en moneda extranjera y los bienes de uso, según se explica en los apartados c.1 y c.8 de la nota C, y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial del Banco ni en los resultados de sus operaciones, en atención a que la corrección monetaria integral no constituye una práctica contable de aceptación generalizada en Paraguay. Según el Índice General de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación acumulada al 31 de diciembre los años 2019 y 2018 fue de 2,80% y 3,20%, respectivamente.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

(i) Estimaciones:

La preparación de estos estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Entidad realicen ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de contingencias y el reconocimiento de los ingresos y gastos. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la Entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puedan ser confiablemente medidos. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio del Directorio y la Gerencia a la fecha de estos estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en la fecha en que se produzcan tales cambios. Las principales estimaciones relacionadas con los estados financieros se refieren a las provisiones sobre activos y riesgos crediticios de dudoso cobro, las depreciaciones de bienes de uso, la amortización de cargos diferidos y las provisiones para cubrir otras contingencias.

(ii) Información comparativa:

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 y la información complementaria relacionada con ellos, se presentan en forma comparativa con los correspondientes estados e información complementaria correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**



(Cifras expresadas en Guaraníes)

Asunción,

27 FEB 2020

b.3 Sucursales en el exterior

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad no contaba con sucursales en el exterior.

b.4 Participación en otras sociedades

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Entidad mantiene una participación en el capital accionario de Bancard S.A. y una participación en el capital accionario de Sudameris Leasing S.A.

La participación en Sudameris Leasing S.A. refiere al compromiso de aporte para la formación de la Sociedad. A la fecha de emisión de estos Estados financieros, se encuentra en trámite la inscripción en el Banco Central del Paraguay.

Las participaciones se encuentran valuadas a su costo de adquisición, (ver nota c.7). Los datos de dichas Sociedades son los que siguen:

Al 31 de diciembre de 2019:

Sociedad	Capital social Guaraníes	Valor nominal Guaraníes	Registración contable	% de participación
Bancard S.A.	135.450.000.000	9.675.000.000	9.675.000.000	7,14%
Sudameris Leasing S.A.	14.000.000.000	7.140.000.000	7.140.000.000	51%
Totales		16.815.000.000	16.815.000.000	

Al 31 de diciembre de 2018:

Sociedad	Capital social Guaraníes	Valor nominal Guaraníes	Registración contable	% de participación
Bancard S.A.	135.450.000.000	9.675.000.000	9.675.000.000	7,14%
Sudameris Leasing S.A.	14.000.000.000	3.570.000.000	3.570.000.000	51%
Totales		13.245.000.000	13.245.000.000	

b.5 Composición del capital y características de las acciones

La composición del capital integrado por tipos de acciones al 31 de Diciembre de 2019 era la siguiente:

Tipo de Acciones	Cantidad	Número de votos que otorga cada una	Guaraníes
Ordinarias nominativas	438.749.092	1	438.749.092.000
Totales	438.749.092	-	438.749.092.000

La composición del capital integrado por tipos de acciones al 31 de Diciembre de 2018 era la siguiente:

Tipo de Acciones	Cantidad	Número de votos que otorga cada una	Guaraníes
Ordinarias nominativas – Clase A	50.000	5	50.000.000
Ordinarias nominativas – Clase B	326.950.000	1	326.950.000.000
Totales	327.000.000	-	327.000.000.000

Al 31 de diciembre de 2019:

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Financial Holdings	78,11%	Irlanda
Nederlandse Financierings-Maatschappij voor Ontwikkelingslanden N.V.	15,00%	Holanda
Minoritarios	6,89%	Paraguay

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Asimismo, las personas jurídicas poseedoras de acciones de nuestra entidad, cuentan con la siguiente composición accionaria.

Sociedad: Abbeyfield Financial Holdings

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Group Ltd.	100 %	Gran Bretaña

Sociedad: Abbeyfield Group Ltd.

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Trust	100 %	Gran Bretaña

Abbeyfield Trust, tiene como beneficiario mayoritario al Sr. Conor Mc Enroy

Al 31 de diciembre de 2018:

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Financial Holdings	86,83%	Irlanda
Nederlandse Financierings-Maatschappij voor Ontwikkelingslanden N.V.	7,50%	Holanda
Minoritarios	5,67%	Paraguay

Asimismo, las personas jurídicas poseedoras de acciones de nuestra entidad, cuentan con la siguiente composición accionaria.

Sociedad: Abbeyfield Financial Holdings

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Group Ltd.	100 %	Gran Bretaña

Sociedad: Abbeyfield Group Ltd.

Accionista	Porcentaje de participación	País
Abbeyfield Trust	100 %	Gran Bretaña

Abbeyfield Trust, tiene como beneficiario mayoritario al Sr. Conor Mc Enroy

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

b.6 Nómina del directorio y personal superior

DIRECTORIO		PERSONAL SUPERIOR	
Presidente	Sr. Conor McEnroy	Gerente General	Sr. José Jerónimo Nasser
Vice Presidente	Sr. Sebastien Lahaie	Gerente de División Operaciones, Administración y TI	Sr. José Luis Módica.
Directores	Sr. Lisardo Peláez Sr. Nanno Kleiterp Sr. Garrett Kennedy Sr. Rafael López Fracchia Sr. Roland Holst	Gerente de División Control Financiero	Sr. Ramón Marcelo Escobar
		Gerente de División Banca Corporativa	Sr. Carlos Osvaldo Canessa
		Gerente de División Banca Personas y PYMES	Sr. Eduardo Moran
		Gerente de División Recursos Humanos	Sra. Martha Elizabeth Rocha
		Gerente de División Tesorería	Sr. Francisco Alberto Olivera
		Gerente de División Riesgos de Banca Corporativa y Empresas	Sr. Omar Adbel Fernández
Síndico	Sr. Jorge Rojas	Gerente de División Riesgos de Banca Personas y PYMES	Sra. Patricia Rosa Pacheco
		Gerente de División Auditoría Interna	Sr. Roberto Nicolás Ramírez
		Gerente de División Cumplimiento	Sr. Juan Manuel Cameron
		Gerente de División Asesoría Legal	Sra. Natalia Carolina Duarte
		Gerente de División Riesgos Operacionales	Sra. Gloria María González

C. INFORMACIÓN REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

c.1 Valuación de moneda extranjera y posición de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera se expresan, en el estado de situación patrimonial, a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, los que fueron proporcionados por la mesa de cambios del Departamento de Operaciones Internacionales del Banco Central del Paraguay, y no difieren significativamente de los tipos de cambio vigentes en el mercado libre de cambios:

Tipo de cambio al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Monedas	Tipo de cambio (Guaraníes por cada unidad de moneda extranjera)	
	31/12/2019	31/12/2018
1 Dólar Estadounidense	6.453,14	5.960,54
1 Peso Argentino	107,83	157,92
1 Euro	7.228,81	6.831,97
1 Real	1.597,67	1.539,55

Las diferencias de cambio por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de la operación y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados con las excepciones establecidas en la nota f.1.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Saldos al 31 de diciembre de 2018

Descripción	Moneda de emisión	Importe en moneda de emisión	Importe en Guaraníes	
			Valor nominal	Valor contable
Valores públicos				
Letras de Regulación Monetaria (*)	Guaraníes	278.602.231.400	278.602.231.400	278.602.231.400
Intereses devengados	Guaraníes	-	-	17.827.848.242
Certificado de Depósito de Ahorro	Dólares	768,81	-	4.582.524
Intereses devengados	Dólares	35,19	-	209.751
		Total	278.602.231.400	296.434.871.917

(*) Al 31 de diciembre de 2018 G\$110.000.000.000 corresponden a Letras de regulación monetaria de disponibilidad restringida, mantenidas en el Banco Central del Paraguay, las cuales garantizan las operaciones del SIPAP.

c.4 Activos y pasivos con cláusulas de reajuste

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no existían activos ni pasivos con cláusula de reajuste del capital. Los préstamos obtenidos (pasivos) de la Agencia Financiera de Desarrollo (AFD) registrados al 31 de diciembre de 2019 en la cuenta Préstamos de Entidades Financieras por G\$ 406.511.089.302 (G\$397.631.548.384 al 31 de diciembre de 2018), y los créditos otorgados (activo) con los recursos de la AFD, poseen cláusulas contractuales de reajuste de las tasas anuales de intereses.

c.5 Cartera de créditos

El riesgo crediticio es controlado por el Directorio y la Gerencia de la Entidad, principalmente a través de la evaluación y análisis de las transacciones individuales, para lo cual se consideran ciertos aspectos claramente definidos en las políticas de crédito de la Entidad, tales como: la capacidad de pago demostrada y el endeudamiento del deudor, la concentración crediticia de grupos económicos, límites individuales de otorgamiento de créditos, evaluación de sectores económicos, garantías preferidas y el requerimiento de capital de trabajo, de acuerdo con los riesgos de mercado.

La cartera de créditos ha sido valuada y clasificada en función a la capacidad de pago y cumplimiento de los deudores o de un grupo de empresas vinculadas con respecto a la totalidad de sus obligaciones, de acuerdo con las políticas internas de valuación crediticia de la Entidad y con lo establecido en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta 60 de fecha 28 de septiembre de 2007, para lo cual:

a) Los deudores se segmentaron en los siguientes grupos: i) grandes deudores; ii) medianos y pequeños deudores; iii) micro-créditos y iv) deudores personales de consumo o vivienda;

b) Los deudores han sido clasificados en 6 categorías de riesgo, en base a la evaluación y calificación de la capacidad de pago de un deudor o de un grupo de deudores compuesto por personas vinculadas, con respecto a la totalidad de sus obligaciones. Una modificatoria de la Resolución N° 1/2007 del BCP requiere que la categoría 1 se disgregue en tres sub-categorías a los efectos del cómputo de las provisiones;

c) Los intereses devengados sobre los créditos vigentes clasificados en las categorías de menor riesgo "1" y "2" se han imputado a ganancias en su totalidad.

Los intereses devengados y no cobrados a la fecha de cada ejercicio sobre los créditos vencidos y/o vigentes clasificados en categoría "2" y superior, que han sido reconocidos como ganancia hasta su entrada en mora, han sido provisionados en su totalidad;

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

A continuación, se resume la posición en moneda extranjera de la Entidad:

CONCEPTO	31 de diciembre de			
	2019		2018	
	Importe arbitrado a US\$	Importe equivalente en ₡	Importe arbitrado a US\$	Importe equivalente en ₡
Activos totales en moneda extranjera	840.705.131	5.425.187.909.061	703.680.773	4.194.317.398.989
Pasivos totales en moneda extranjera	(827.635.771)	(5.340.849.499.271)	(683.733.381)	(4.075.420.183.058)
Posición neta contado	13.069.360	84.338.409.790	19.947.392	118.897.215.931
Ctas. Orden Contrato Forward Compra	8.813.541	56.875.013.969	2.000.000	11.921.080.000
Ctas. Orden Contrato Forward Venta	(16.504.000)	(106.502.622.560)	(19.850.000)	(118.316.719.000)
Posición Neta de forward	(7.690.459)	(49.627.608.591)	(17.850.000)	(106.395.639.000)
Posición neta de cambios	5.378.901	34.710.801.199	2.097.392	12.501.576.931

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la posición en moneda extranjera no excedía el tope de posición fijado por el Banco Central del Paraguay.

c.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible y los depósitos en el Banco Central del Paraguay y en otras instituciones financieras.

c.3 Valores públicos y privados

Los valores públicos en cartera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no cotizables en bolsa, que han sido adquiridos a tasas y precios ofrecidos en el mercado a la fecha de compra, se valúan a su valor de costo más las rentas devengadas a cobrar al cierre de cada ejercicio, el cual en ningún caso excede su valor probable de realización.

Los valores privados adquiridos por la Entidad corresponden a letras de regulación monetaria y bonos comprados del sector público y privado, emitidos en guaraníes y dólares americanos. Se encuentran registrados a su valor de costo más la renta devengada a percibir al cierre de cada ejercicio. De acuerdo al Plan y Manual de cuentas de la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay, los valores privados de corto plazo, es decir, aquellos que por su naturaleza son susceptibles de ser realizados de inmediato y que se mantienen por no más de un año se clasifican en el capítulo "Valores públicos y privados" y aquellos que son de largo plazo en el capítulo "Inversiones".

Saldos al 31 de diciembre de 2019

Descripción	Moneda de emisión	Importe en moneda de emisión	Importe en Guaraníes	
			Valor nominal	Valor contable
Valores públicos				
Letras de Regulación Monetaria (*)	Guaraníes	259.659.800.534	259.659.800.534	259.659.800.534
Intereses devengados	Guaraníes	-	-	15.404.461.860
Certificado de Depósito de Ahorro	Dólares	1.215.242,40	-	7.842.129.339
Intereses devengados	Dólares	1.833,38	-	11.831.059
Total			259.659.800.534	282.918.222.792

(*) Al 31 de diciembre de 2019 ₡190.000.000.000 corresponden a Letras de regulación monetaria de disponibilidad restringida, mantenidas en el Banco Central del Paraguay, las cuales garantizan las operaciones del SIPAP.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

d) Los intereses devengados y no cobrados de deudores con créditos vencidos y/o vigentes clasificados en las categorías "3", "4", "5" y "6" se mantienen en suspenso y se reconocen como ganancia en el momento de su cobro. Los créditos amortizables se consideran vencidos a partir de los 61 días de mora de alguna de sus cuotas y los créditos a plazo fijo, al día siguiente de su vencimiento. Ver nota f.1;

e) Las ganancias por valuación generadas por aquellas operaciones de créditos en moneda extranjera que se encuentren vencidas o clasificadas en categoría "3", "4", "5" o "6", se mantienen en suspenso y se reconocen como resultados en el momento de su realización. Ver nota f.1;

f) Se han constituido las provisiones específicas requeridas para cubrir las eventuales pérdidas que puedan derivarse de la no recuperación de cartera crediticia conforme los criterios y parámetros establecidos por Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007 contemplando sus modificatorias y complementarias;

g) Se han constituido las provisiones genéricas sobre la cartera crediticia conforme los criterios y parámetros establecidos por Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007. También se han constituido provisiones genéricas adicionales definidas por el Directorio de la Entidad;

h) Los créditos incobrables que son desafectados del activo, en las condiciones establecidas en la normativa del Banco Central del Paraguay aplicable en la materia, se registran y exponen en cuentas de orden.

c.5.1 Créditos vigentes al sector financiero

Incluyen colocaciones a plazo y préstamos de corto plazo concedidos a instituciones financieras tanto locales como del exterior, en moneda extranjera y en moneda nacional, que han sido pactadas a las tasas y precios ofrecidos en el mercado al momento de la colocación.

Concepto	31 de diciembre de	
	2019	2018
Colocaciones - moneda nacional	7.463.775.222	261.109.512
Colocaciones - moneda extranjera	84.015.549.066	72.333.290.826
Operaciones a liquidar (*)	115.042.184.661	45.188.450.050
Intereses devengados	546.990.317	1.030.625.382
Provisiones	-	(1.306.836)
Total	207.068.499.266	118.812.168.934

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.5.2 Créditos vigentes al sector no financiero

La cartera de créditos vigentes del sector no financiero estaba compuesta como sigue:

Concepto	31 de diciembre de	
	2019	2018
Préstamos a plazo fijo no reajustables	152.006.153.214	4.275.231.058.872
Préstamos amortizables no reajustables	6.422.609.958.121	462.044.775.300
Cheques comprados Bancos del País	15.336.498.194	7.766.296.143
Créditos utilizados en cuentas corrientes	112.519.452.014	106.775.653.784
Deudores por utilización de cartas de crédito	61.635.169.659	76.303.001.672
Deudores por utilización de tarjetas de crédito	84.323.693.905	75.767.255.722
Préstamos con recursos administrados (*)	405.532.389.315	448.680.101.671
Documentos descontados	211.831.398.175	143.594.582.266
Compra de cartera corporativa	86.638.074.613	85.807.606.009
Operaciones a liquidar (**)	320.308.194	-
Ganancias por valuación a realizar	(481.477.469)	(75.212.471)
Deudores por productos financieros devengados	117.775.749.889	90.362.212.823
(-) Previsiones (Nota c.6)	(55.482.830.528)	(32.588.681.473)
Total	7.614.564.537.296	5.739.668.650.318

(*) Corresponde a los préstamos otorgados con recursos de organismos tales como FMO, AFD, entre otros.

(**) Las operaciones a liquidar incluidas las concertadas con el sector financiero, se componen de la siguiente manera:

Entidad	31 de diciembre de	
	2019	2018
Forward de monedas - Sector financiero	115.042.184.661	45.188.450.050
Forward de monedas - Sector no financiero	-	-
Total	115.042.184.661	45.188.450.050

Las operaciones forward de monedas son los instrumentos financieros pactados con clientes del sector financiero y no financiero que cumplen con las siguientes condiciones:

(a) su valor razonable fluctúa en respuesta a cambios en el nivel o precio de un activo subyacente,

(b) no requieren una inversión inicial neta o sólo obligan a realizar una inversión inferior a la que se requeriría en contratos que responden de manera similar a cambios en las variables de mercado, y

(c) se liquidan en una fecha futura. Los contratos de intercambio obligatorio de monedas a futuro a un tipo de cambio previamente pactados entre las partes ("Forwards" de monedas) son contabilizadas inicialmente a su valor de concertación. Posteriormente, todo cambio en dicho importe, se imputa a resultados valuando a su valor nominal convertido a precios spot de inicio; y todos los contratos denominados en moneda extranjera son actualizados al tipo de cambio spot de la fecha de presentación de los estados financieros.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

De acuerdo con las normas de valuación de activos y riesgos crediticios establecidas por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la cartera de créditos vigentes (Sector Financiero y Sector no Financiero) de la Entidad está clasificada por riesgo como sigue:

Riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones (c.6)		Saldo contable después de provisiones (d)
			Mínimo % (b)	Constituidas Gs.	
Año 2019	Gs.	Gs.	(b)	Gs.	Gs.
1.- Categoría 1	5.274.989.638.203	2.298.385.303.563	-	-	5.274.989.638.203
2.- Categoría 1a	1.788.024.906.376	1.004.530.204.325	0,5	696.786.979	1.787.328.119.397
3.- Categoría 1b	586.353.420.630	242.801.367.331	1,5	2.136.028.294	584.217.392.336
4.- Categoría 2	68.281.360.970	50.260.941.216	5	2.048.530.777	66.232.830.193
5.- Categoría 3	27.557.064.013	23.330.686.666	25	3.682.047.445	23.875.016.568
6.- Categoría 4	12.478.895.830	4.252.844.969	50	4.635.251.747	7.843.644.083
7.- Categoría 5	588.282.484	-	75	441.280.858	147.001.626
8.- Categoría 6	3.961.283.198	317.123	100	3.960.966.075	317.123
Previsiones genéricas (c)				37.881.938.353	(37.881.938.353)
Ganancias por Valuacion a Realizar					(481.477.469)
Total	7.762.234.851.704	3.623.561.665.193		55.482.830.528	7.706.270.543.707
Año 2018	G	G	(b)	G	G
1.- Categoría 1	4.401.622.005.941	2.269.310.071.679	-	-	4.401.622.005.941
2.- Categoría 1a	1.248.145.283.960	626.523.513.754	0,5	531.146.656	1.247.614.137.304
3.- Categoría 1b	177.951.145.432	41.198.985.251	1,5	1.029.977.458	176.921.167.974
4.- Categoría 2	12.376.603.392	1.072.600.325	5	589.556.431	11.787.046.961
5.- Categoría 3	589.061.246	-	25	149.725.844	439.335.402
6.- Categoría 4	4.587.445.952	2.588.854.864	50	1.391.178.105	3.196.267.847
7.- Categoría 5	594.035.934	-	75	445.653.745	148.382.189
8.- Categoría 6	91.988.125	2.506.009	100	89.482.116	2.506.009
Previsiones genéricas (c)				28.363.267.954	(28.363.267.954)
Ganancias por valuación a realizar					(75.212.471)
Total	5.845.957.569.982	2.940.696.531.882		32.589.988.309	5.813.292.369.202

(a) Incluye capitales e intereses y excluye "Operaciones a liquidar"

(b) Los porcentajes de previsión y categorías de riesgo definidos para la clasificación y constitución de provisiones de la cartera crediticia al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se basan en los criterios establecidos para el efecto en la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de septiembre de 2007 y modificatorias. Los porcentajes se aplican sobre el saldo contable menos las garantías y considerando las resoluciones modificatorias.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

(c) Incluye las provisiones genéricas establecidas por la Entidad de acuerdo a los requerimientos de la Resolución 1/2007 del Banco Central del Paraguay. Las mencionadas provisiones genéricas se constituyen sobre el total de la cartera de créditos neta de provisiones registradas en rubro 14.000 – "Créditos vigentes por intermediación financiera- sector no financiero" y el rubro 16.000 "Créditos vencidos por intermediación financiera". Adicionalmente se incluyen las provisiones genéricas definidas por el Directorio de la Entidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

(d) El saldo no incluye las operaciones a liquidar expuestas en las notas c.5.1 y c.5.2.

c.5.3 Créditos vencidos al sector financiero y no financiero

Categoría riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones (c.6)		Saldo contable después de provisiones (d)
			Mínimo %	Constituidas	
Año 2019	Gs.	Gs.	(b)	Gs.	Gs.
1.- Categoría 1	-	-	-	-	-
2.- Categoría 1a	-	-	0,5	-	-
3.- Categoría 1b	9.557.237.816	22.910.980.990	1,5	97.768.837	9.459.468.979
4.- Categoría 2	5.731.565.908	29.887.618	5	204.136.958	5.527.428.950
5.- Categoría 3	36.970.752.322	-	25	7.561.814.294	29.408.938.028
6.- Categoría 4	8.121.840.793	8.769.490.841	50	4.091.419.930	4.030.420.863
7.- Categoría 5	17.260.972.270	-	75	13.233.755.044	4.027.217.226
8.- Categoría 6	44.125.783.965	-	100	35.356.293.123	8.769.490.842
Previsiones genéricas	-	-	-	-	-
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(1.086.105.051)
Total (c)	121.768.153.074	31.710.359.449		60.545.188.186	60.136.859.837
Año 2018	G	G	(b)	G	G
1.- Categoría 1	-	-	-	-	-
2.- Categoría 1a	-	-	0,5	-	-
3.- Categoría 1b	4.963.852.319	4.324.709.711	1,5	41.777.258	4.922.075.061
4.- Categoría 2	7.933.821.079	878.703.808	5	373.627.503	7.560.193.576
5.- Categoría 3	5.394.035.799	-	25	1.469.346.956	3.924.688.843
6.- Categoría 4	6.303.262.947	259.611.810	50	3.208.770.014	3.094.492.933
7.- Categoría 5	11.010.245.547	718.990.138	75	7.973.832.549	3.036.412.998
8.- Categoría 6	48.005.554.524	10.352.814.820	100	37.652.739.703	10.352.814.821
Previsiones genéricas (c)	-	-	-	-	-
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(690.264.160)
Total	83.610.772.215	16.534.830.287		50.720.093.983	32.200.414.072

(a) Incluye capitales e intereses y excluye "Ganancias por valuación a realizar".

(b) Los porcentajes de previsión y categorías de riesgo definidos para la clasificación y constitución de provisiones de la cartera crediticia al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se basan en los criterios establecidos para el efecto en la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de septiembre de 2007 y modificatorias.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

(c) Incluye las provisiones genéricas establecidas por la Entidad de acuerdo a los requerimientos de la Resolución 1/2007 del Banco Central del Paraguay, las mencionadas provisiones genéricas se constituyen sobre el total de la cartera de créditos neta de provisiones registradas en rubro 14.000 – "Créditos vigentes por intermediación financiera- sector no financiero" y el rubro 16.000 "Créditos vencidos por intermediación financiera". Adicionalmente se incluyen las provisiones genéricas definidas por el Directorio de la Entidad para los ejercicios 2019 y 2018.

(d) El saldo no incluye las operaciones a liquidar expuestas en las notas c.5.1 y c.5.2.

c.5.4. Créditos consolidados vigentes y vencidos al sector financiero y no financiero

Riesgo	Saldo contable antes de provisiones (a)	Garantías computables para provisiones	Previsiones (c.6)		Saldo contable después de provisiones (d)
			Mínimo %	Constituidas	
Año 2019	Gs.	Gs.	(b)	Gs.	Gs.
1.- Categoría 1	5.274.989.638.203	2.298.385.303.563	-	-	5.274.989.638.203
2.- Categoría 1a	1.788.024.906.376	1.004.530.204.325	5	696.786.979	1.787.328.119.397
3.- Categoría 1b	595.910.658.446	265.712.348.321	5	2.233.797.131	593.676.861.315
4.- Categoría 2	74.012.926.878	50.290.828.834	5	2.252.667.735	71.760.259.143
5.- Categoría 3	64.527.816.335	23.330.686.666	25	11.243.861.739	53.283.954.596
6.- Categoría 4	20.600.736.623	13.022.335.810	50	8.726.671.677	11.874.064.946
7.- Categoría 5	17.849.254.754	0	75	13.675.035.902	4.174.218.852
8.- Categoría 6	48.087.067.163	317.123	100	39.317.259.198	8.769.807.965
Previsiones genéricas (c)				37.881.938.353	(37.881.938.353)
Ganancias por valuación en suspenso					(1.567.582.520)
Total	7.884.003.004.778	3.655.272.024.642		116.028.018.714	7.766.407.403.544
Año 2018	₱	₱	(b)	₱	₱
1.- Categoría 1	4.401.622.005.941	2.269.310.071.679	-	-	4.401.622.005.941
2.- Categoría 1a	1.248.145.283.960	626.523.513.754	0,5	531.146.656	1.247.614.137.304
3.- Categoría 1b	182.914.997.751	45.523.694.962	1,5	1.071.754.716	181.843.243.035
4.- Categoría 2	20.310.424.471	1.951.304.133	5	963.183.934	19.347.240.537
5.- Categoría 3	5.983.097.045	-	25	1.619.072.800	4.364.024.245
6.- Categoría 4	10.890.708.899	2.848.466.674	50	4.599.948.119	6.290.760.780
7.- Categoría 5	11.604.281.481	718.990.138	75	8.419.486.294	3.184.795.187
8.- Categoría 6	48.097.542.649	10.355.320.829	100	37.742.221.819	10.355.320.830
Previsiones genéricas (c)	-	-	-	28.363.267.954	(28.363.267.954)
Ganancias por valuación en suspenso	-	-	-	-	(765.476.631)
Total	5.929.568.342.197	2.957.231.362.169		83.310.082.292	5.845.492.783.274

(a) Incluye capitales e intereses y excluye "operaciones a liquidar" y "ganancias por valuación a realizar".

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

(b) Los porcentajes de previsión y categorías de riesgo definidos para la clasificación y constitución de provisiones de la cartera crediticia al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se basan en los criterios establecidos para el efecto en la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de septiembre de 2007 y modificatorias.

(c) Incluye las provisiones genéricas establecidas por la Entidad de acuerdo a los requerimientos de la Resolución 1/2007 del Banco Central del Paraguay, las mencionadas provisiones genéricas se constituyen sobre el total de la cartera de créditos neta de provisiones registradas en rubro 14.000 – "Créditos vigentes por intermediación financiera- sector no financiero y el rubro 16.000 Créditos vencidos por intermediación financiera. Adicionalmente se incluyen las provisiones genéricas definidas por el Directorio de la Entidad para los ejercicios 2019 y 2018.

c.5.5. Créditos diversos

Su composición al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

Concepto	31 de diciembre de	
	2019	2018
Anticipo del impuesto a la renta	10.093.032.840	5.532.746.316
Diversos	38.714.923.136	18.306.847.423
Credito Tributario Disponible	-	37.483.227.569
Cargos pagados por adelantado	17.190.804.149	17.865.308.652
Gastos a recuperar	5.810.406.589	5.521.445.645
IVA y retenciones del IVA	72.678.876	1.776.613.545
Indemnizaciones reclamadas por siniestro	55.865.067	70.918.918
Deudores por venta de bienes a plazo - neto	1.843.309.248	2.746.316.345
Crédito fiscal del impuesto a la renta	-	57.564.846
Retenciones del impuesto a la renta	-	219.720.103
Credito fiscal ejercicio anterior	11.837.302	11.837.302
Anticipos al personal	-	152.140
Ganancias por valuación a realizar	(135.188.260)	(50.637.725)
(-) Provisiones (Nota c.6)	(2.811.120.472)	(3.518.468.830)
Total	70.846.548.475	86.023.592.249

c.6 Previsiones sobre riesgos directos y contingentes

Las provisiones sobre préstamos dudosos y otros activos, se determinan al fin de cada ejercicio en base al estudio de la cartera, realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de los mismos y considerando lo establecido, para cada tipo de riesgo crediticio, en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta 60 de fecha 28 de setiembre de 2007.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Periódicamente la Gerencia de la Entidad efectúa, en función a las normas de valuación de créditos establecidas por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay y con criterios y políticas propias de la Entidad, revisiones y análisis de la cartera de créditos a los efectos de ajustar las provisiones para cuentas de dudoso cobro. Se han constituido todas las provisiones necesarias para cubrir eventuales pérdidas sobre riesgos directos y contingentes, conforme al criterio de la gerencia de la Entidad y con lo exigido por la Resolución N° 1 del Directorio del Banco Central del Paraguay, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007. El movimiento registrado durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 en las cuentas de provisiones se resume como sigue:

Al 31 de diciembre de 2019

Previsiones sobre	Saldos al inicio del ejercicio	Constitución de provisiones en el ejercicio	Aplicación de provisiones en el ejercicio	Desafectación de provisiones en el ejercicio	Variación por valuación en M/E	Saldos al cierre del ejercicio
Disponible	8.000.000	-	-	-	-	8.000.000
Créditos vigentes - Sector financiero	1.306.836	113.410.563	-	114.918.568	201.169	-
Créditos vigentes - Sector no financiero	32.588.681.473	233.701.339.219	1.418.576.249	209.986.465.602	597.851.687	55.482.830.528
Créditos diversos (c.5.5)	3.518.468.830	1.195.122.298	-	2.033.871.549	131.400.893	2.811.120.472
Créditos vencidos	50.720.093.983	93.273.343.766	15.731.035.404	69.971.276.531	2.254.062.372	60.545.188.186
Bienes Adjudicados	13.817.841.268	16.422.585.945	1.017.101.448	367.311.604	283.414.157	29.139.428.318
Contingentes	497.505.740	6.614.056.124	-	6.493.568.801	3.623.659	621.616.722
TOTAL	101.151.898.130	351.319.857.915	18.166.713.101	288.967.412.655	3.270.553.937	148.608.184.226

(*) La diferencia en el total de Constitución de provisiones del ejercicio con las cuentas de resultados de PYG 25.267.379.605.- corresponde a los saldos de créditos desafectados del activo por incobrables que fueron contabilizados en los rubros 7430020008-CREDITOS INCOBRABLES-PTMO/TC por el importe de PYG 24.308.625.279.- y 7430020108-CREDITOS INCOBRABLES-SOBREG. por el importe de PYG 958.754.326.

Al 31 de diciembre de 2018

Previsiones sobre	Saldos al inicio del ejercicio	Constitución de provisiones en el ejercicio	Aplicación de provisiones en el ejercicio	Desafectación de provisiones en el ejercicio	Variación por valuación en M/E	Saldos al cierre del ejercicio
Disponible	(2.000.000)	(6.000.000)	-	-	-	(8.000.000)
Créditos vigentes - Sector financiero	-	(109.562.570)	-	108.484.773	(229.039)	(1.306.836)
Sector no financiero	(36.844.464.974)	(141.268.311.749)	-	147.091.546.785	(1.567.451.535)	(32.588.681.473)
Créditos diversos (c.5.5)	(3.274.541.547)	(1.694.791.052)	-	1.543.094.452	(92.230.683)	(3.518.468.830)
Créditos vencidos	(42.192.259.205)	(137.375.484.798)	28.880.051.293	65.156.585.831	34.811.012.896	(50.720.093.983)
Inversiones	(44.816.672.889)	(23.135.302.922)	5.793.253.416	48.330.994.907	9.886.220	(13.817.841.268)
Contingentes (*)	(1.148.917.350)	(11.576.641.668)	1.405.226.440	10.811.976.961	10.849.877	(497.505.740)
Total	(128.278.855.965)	(315.166.094.759)	36.078.531.149	273.042.683.709	33.171.837.736	(101.151.898.130)

(*)De acuerdo al Plan y Manual de Cuentas de la Superintendencia de Bancos son provisiones que se exponen en el capítulo "Previsiones" del pasivo.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670

Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.7 Inversiones

Las inversiones representan la tenencia de títulos de renta fija o variable emitidos por el sector privado y de bienes no aplicados al giro de la Entidad. Los mismos se valúan, según su naturaleza, conforme a los siguientes criterios:

a) **Bienes recibidos en recuperación de créditos:** Estos bienes se valúan por el menor de los siguientes tres valores: valor de tasación, valor de adjudicación y saldo de la deuda inmediatamente antes de la adjudicación, conforme con las disposiciones del Banco Central del Paraguay en la materia. Adicionalmente, para los bienes que superan los plazos establecidos por el Banco Central del Paraguay para su tenencia, se constituyen provisiones conforme a lo dispuesto en la Resolución N° 1, Acta 60 de fecha 28 de setiembre de 2007 del Directorio del Banco Central del Paraguay. A los tres años de tenencia, los bienes se provisionan en un 100%.

b) **Inversiones de renta variable emitidos por el sector privado:** Inversiones permanentes por participaciones en sociedades, las que han sido valuadas a su valor de adquisición, dado que representan una participación minoritaria en el capital de la Entidad. Este valor no es superior a su valor de mercado, calculado en base al valor patrimonial proporcional de tales inversiones. A continuación, se detallan las inversiones de la Entidad:

Al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Saldo contable antes de provisiones	Provisiones (nota c.6)	Saldo contable después de provisiones
Bienes adquiridos en recuperación de créditos	214.878.900.182	(26.065.210.827)	188.813.689.355
Inversiones en títulos valores de renta fija emitido por el sector privado	68.567.846.523	-	68.567.846.523
Derechos Fiduciarios	3.430.685.848	(3.066.292.491)	364.393.357
Inversiones de renta variable emitidas por el sector privado (Nota b.4) (*)	16.815.000.000	-	16.815.000.000
Otras inversiones	20.478.695.044	(7.925.000)	20.470.770.044
Rentas sobre Inversiones Sector Privado	458.756.246	-	458.756.246
TOTAL	324.629.883.843	(29.139.428.318)	295.490.455.525

(*) Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad ha entregado en prenda a Bancard S.A. títulos de acciones de Bancard S.A. propiedad del Sudameris Bank S.A.E.C.A., por un valor nominal de Gs.121.000.000. Las acciones prendadas, garantizan todas las obligaciones que puedan derivar para con Bancard S.A. por las operaciones de tarjetas de crédito y los saldos que resultan de las transacciones en cajeros automáticos o puntos de venta de la Red Infonet.

(*) La participación en Sudameris Leasing S.A. asciende a Gs.7.140.000.000 al 31 de diciembre de 2019.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Al 31 de diciembre de 2018

Concepto	Saldo contable antes de provisiones	Previsiones (nota c.6)	Saldo contable después de provisiones
Bienes adquiridos en recuperación de créditos	183.854.835.098	(4.445.026.155)	179.409.808.943
Inversiones en títulos valores de renta fija emitido por el sector privado	79.408.163.592	-	79.408.163.592
Derechos Fiduciarios	9.469.736.133	(9.364.890.113)	104.846.020
Inversiones de renta variable emitidas por el sector privado (Nota b.4) (*)	13.245.000.000	-	13.245.000.000
Otras inversiones	3.648.215.519	(7.925.000)	3.640.290.519
Rentas sobre Inversiones Sector Privado	1.414.813.204	-	1.414.813.204
TOTAL	291.040.763.546	(13.817.841.268)	277.222.922.278

(*) Al 31 de diciembre de 2018 la Entidad ha entregado en prenda a Bancard S.A. títulos de acciones de Bancard S.A. propiedad del Sudameris Bank S.A.E.C.A., por un valor nominal de G\$5.121.000.000. Las acciones preñadas, garantizan todas las obligaciones que puedan derivar para con Bancard S.A. por las operaciones de tarjetas de crédito y los saldos que resultan de las transacciones en cajeros automáticos o puntos de venta de la Red Infonet.

(*) La participación de Sudameris Leasing S.A. se refiere al depósito comprometido para la formación de la sociedad, a la fecha de emisión de estos estados financieros, se encuentra en proceso de inscripción en el Banco Central del Paraguay.

c.8 Bienes de uso

Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados hasta el 31 de diciembre de 2019 y 2018, de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 125/91, considerando los coeficientes de actualización suministrados a tal efecto por la Subsecretaría de Estado de Tributación.

La contrapartida del incremento neto de los bienes se expone en la cuenta "Ajustes al patrimonio" del Patrimonio Neto de la Entidad.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los bienes en construcción están valuados al costo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. La depreciación de los bienes de uso es calculada por el método de línea recta, a partir del año siguiente al de su incorporación, aplicando las tasas anuales establecidas en las reglamentaciones de la Ley N° 125/91, las cuales resultan suficientes para extinguir los valores de los mismos al final de su vida útil estimada. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede su valor recuperable de cada ejercicio.

De acuerdo con la legislación bancaria, las entidades financieras que operan en Paraguay tienen prohibido dar en garantía los bienes de uso, salvo los que se afecten en respaldo de las operaciones de arrendamiento financiero y al Banco Central del Paraguay (Art. 70 inciso b. de la Ley 861/96). La legislación bancaria fija un límite para la inversión en bienes de uso que es el 50% del patrimonio efectivo de la entidad financiera. El saldo contable de los bienes de uso de la Entidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se encuentra dentro del límite establecido.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

A continuación, se expone la composición de los saldos de bienes de uso al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

CONCEPTO	VALOR DE ORIGEN		Bajas del ejercicio	Reclasif. y/o Ajustes	Revalúo del ejercicio	Saldo al cierre
	Saldo al Inicio	Altas del ejercicio				
Propios						
Inmuebles - Terrenos	22.582.522.482	2.260.087.972	-	-	634.591.459	25.477.201.913
Inmuebles - Edificios	38.748.823.003	1.041.480.799	-	-	879.221.646	40.669.525.448
Instalaciones	24.575.591.262	1.479.310.298	(678.795.435)	-	304.138.920	25.680.245.045
Muebles y útiles	16.624.960.090	628.175.777	(151.811.378)	-	232.202.334	17.333.526.823
Equipos de computación	27.909.303.039	1.760.030.673	(245.910.317)	-	275.904.558	29.699.327.953
Cajas de seguridad	278.620.912	-	-	-	6.539.761	285.160.673
Elementos de transporte	4.647.065.857	-	-	-	76.927.557	4.723.993.414
Edificio en construcción	920.107.043	2.850.298.704	(3.545.958.601)	-	-	224.447.146
Total 2019	136.286.993.688	10.019.384.223	(4.622.475.731)	-	2.409.526.235	144.093.428.415
Total 2018	127.760.115.881	10.036.151.907	(5.805.344.831)	1.803.842.866	2.492.227.865	136.286.993.688

Concepto	DEPRECIACIONES		Revalúo de la Depreciación	Bajas	Saldo al Cierre	Valor Neto
	Saldo al Inicio	Depreciación del Ejercicio				
Propios						
Inmuebles - Terrenos	-	-	-	-	-	25.477.201.913
Inmuebles - Edificios	16.656.469.057	804.178.371	258.404.405	-	17.719.051.833	22.950.473.615
Instalaciones	18.189.706.890	1.590.908.045	124.887.974	(674.626.745)	19.230.876.164	6.449.368.881
Muebles y útiles	13.261.669.298	964.220.786	137.708.160	(144.399.036)	14.219.199.208	3.114.327.615
Equipos de computación	22.568.939.315	2.523.540.235	125.840.579	(245.906.917)	24.972.413.212	4.726.914.741
Cajas de seguridad	184.475.264	23.925.915	3.894.185	-	212.295.364	72.865.309
Elementos de transporte	2.909.296.951	562.892.519	28.094.562	-	3.500.284.032	1.223.709.382
Edificio en construcción	-	-	-	-	-	224.447.146
Total 2019	73.770.556.775	6.469.665.871	678.829.865	(1.064.932.698)	79.854.119.813	64.239.308.602
Total 2018	68.003.268.257	5.864.531.478	692.430.720	(789.673.680)	73.770.556.775	62.516.436.913

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.9 Cargos diferidos

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:
Al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Saldo neto Inicial	Aumentos	Reclasificación y bajas	Amortizaciones	Saldo neto final
Bienes Intangibles - Sistema	-	-	-	-	-
Mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados (*)	1.377.752.720	1.634.493.946	-	(423.811.860)	2.588.434.806
Subtotal	1.377.752.720	1.634.493.946	-	(423.811.860)	2.588.434.806
Material de escritorio y otros	1.654.358.843	1.986.766.340	(1.925.893.101)	-	1.715.232.082
Subtotal	1.654.358.843	1.986.766.340	(1.925.893.101)	-	1.715.232.082
Total	3.032.111.563	3.621.260.286	(1.925.893.101)	(423.811.860)	4.303.666.888

Al 31 de diciembre de 2018

Concepto	Saldo neto Inicial	Aumentos	Reclasificación y bajas	Amortizaciones	Saldo neto final
Bienes Intangibles - Sistema	131.246.184	-	-	(131.246.184)	-
Mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados (*)	1.138.565.929	579.139.305	-	(339.952.514)	1.377.752.720
Subtotal	1.269.812.113	579.139.305	-	(471.198.698)	1.377.752.720
Material de escritorio y otros	893.885.458	2.198.419.182	(1.437.945.797)	-	1.654.358.843
Subtotal	893.885.458	2.198.419.182	(1.437.945.797)	-	1.654.358.843
Total	2.163.697.571	2.777.558.487	(1.437.945.797)	(471.198.698)	3.032.111.563

(*)La Entidad amortiza las mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados en forma lineal considerando una vida útil de 5 años.

c. 10 Obligaciones o debentures y bonos emitidos en circulación

El rubro "Obligaciones por intermediación financiera – Sector No Financiero" del estado de situación patrimonial, incluye bonos subordinados y préstamos obtenidos de Entidades no financieras (IPS), cuyos saldos y detalles al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

a) Los préstamos obtenidos de Entidades no financieras:

Entidad	Moneda	Monto del Préstamo (*)	Plazo del vencimiento	Saldo al 31/12/19	Saldo al 31/12/18
Instituto de Prevision Social (IPS)	Guaranies	44.000.000.000	16/2/2021	22.000.000.000	36.666.666.667
Total				22.000.000.000	36.666.666.667

(*) En fecha 22 de diciembre de 2015 el Instituto de Previsión Social ha otorgado un préstamo al Sudameris Bank S.A.E.C.A. Los fondos recibidos fueron destinados al financiamiento de pequeñas y medianas empresas. El préstamo posee una fianza del Banco Interamericano de Desarrollo.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

b) Los bonos Subordinados se componen de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2019

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670
Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Número de Resolución de autorización del BCP	Moneda de Emisión	Monto de la emisión (**)	Plazo del vencimiento	Saldo al 31/12/19
00285/2013	US\$	10.000.000	15/12/2020	64.531.400.000
00285/2013	US\$	10.000.000	15/06/2022	64.531.400.000
00001/2019	US\$	10.000.000	03/02/2026	64.531.400.000
00001/2019	US\$	10.000.000	02/09/2027	64.531.400.000
00127/2019	US\$	20.000.000	06/12/2029	129.062.800.000
Total	US\$	60.000.000		387.188.400.000
Total obligaciones (a) y bonos emitidos (b)				409.188.400.000

(**)El Banco Central del Paraguay ha autorizado en el 2019 la emisión de bonos subordinados en moneda extranjera por un total de US\$ 40.000.000. En ese marco, la Entidad procedió a emitir títulos por valor de US\$ 40.000.000. Los bonos subordinados serán convertibles en acciones, por el solo ministerio de la Ley, en caso que se requiera alcanzar los capitales mínimos exigidos en la Ley o reponer las pérdidas de capital (Ley 861/96). Los bonos subordinados no gozan de la garantía de depósitos establecida en la Ley 2334/03.

Al 31 de diciembre de 2018

Número de Resolución de autorización del BCP	Moneda de Emisión	Monto de la emisión (**)	Plazo del vencimiento	Saldo al 31/12/18
00285/2013	US\$	10.000.000	15/12/2020	59.605.400.000
00285/2013	US\$	10.000.000	15/6/2022	59.605.400.000
Total	US\$	20.000.000		119.210.800.000
Total obligaciones (a) y bonos emitidos (b)				155.877.466.667

(**)El Banco Central del Paraguay ha autorizado la emisión de bonos subordinados en moneda extranjera hasta un monto de US\$ 20.000.000. En ese marco, la Entidad procedió a emitir títulos por valor de US\$ 20.000.000. Los bonos subordinados serán convertibles en acciones, por el solo ministerio de la Ley, en caso que se requiera alcanzar los capitales mínimos exigidos en la Ley o reponer las pérdidas de capital (Ley 861/96). Los bonos subordinados no gozan de la garantía de depósitos establecida en la Ley 2334/03.

c.11 Limitaciones a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier otra restricción al derecho de propiedad

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 existen las siguientes limitaciones:

- Depósitos en el Banco Central del Paraguay en concepto de encaje legal según se describe en nota c.17;
- Restricciones a la distribución de utilidades según se describe en nota d.5;
- Restricciones para dar en garantía los bienes de uso según se explica en nota c.8;
- Restricciones regulatorias para dar en garantía componentes del activo en respaldo de los depósitos captados del público;
- En los ejercicios 2019 y 2018, acciones de Bancard S.A. dadas en garantía a Bancard S.A.

No existen otras limitaciones a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier otra restricción al derecho de propiedad.

c.12 Garantías otorgadas respecto a pasivos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen garantías otorgadas por la Entidad respecto a sus pasivos, con excepción de las Obligaciones por intermediación financiera contraídas con la Agencia Financiera de Desarrollo (AFD) (ver Nota c.13), cuyos contratos son y serán obligaciones directas e incondicionales de la Entidad, constituyéndose las mismas en créditos privilegiados con respecto a otras obligaciones y pasivos (actuales o contingentes) no garantizados y no subordinados, emitidos, creados o asumidos actualmente o en el futuro por la Entidad.

Estos préstamos, que garantizan las obligaciones con la AFD, corresponden a operaciones conceptualizadas como redescuento de cartera, aprobados dentro de los contratos establecidos entre ambas partes.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670

Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.13 Obligaciones por intermediación financiera

El saldo se compone como sigue:

SECTOR FINANCIERO	31/12/2019 Gs.	31/12/2018 Gs.
Otras instituciones financieras		
Depósitos a la vista	35.478.465.707	41.251.312.236
Banco Central del Paraguay- Aporte para el fondo de garantía	7.705.883.190	6.236.992.190
Certificado de depósitos de ahorro	348.366.081.325	299.641.718.189
Call money recibidos	142.718.840.000	119.210.800.000
Depósito en Cta. Ctes. de otras entidades financieras	29.350.878.002	18.348.051.519
Subtotal	563.620.148.224	484.688.874.134
Corresponsales créditos documentarios diferidos	61.403.688.106	74.058.361.671
Subtotal	61.403.688.106	74.058.361.671
Operaciones a liquidar	115.092.292.460	47.118.941.923
Subtotal	115.092.292.460	47.118.941.923
Préstamos de organismos y entidades financieras		
Bancos del exterior - corresponsales	741.760.167	1.074.873.232
Agencia Financiera de Desarrollo - AFD (Nota C.4)	406.511.089.302	397.631.548.384
OFID	129.062.800.000	-
Banco Interamericano de Desarrollo - BID	129.062.799.871	49.671.166.587
Citibank NA	211.098.342.250	149.013.500.000
IFC	128.417.486.000	-
Bladex - Banco Latinoamericano de Comercio Exterior	193.594.200.000	119.210.800.000
International Finance Corporation - IFC	-	-
Huntington National Bank	61.083.920.046	53.620.868.828
OPIC	604.981.875.000	357.632.400.000
Comerzbank AG	32.265.700.000	89.408.100.000
Subtotal	1.896.819.972.636	1.217.263.257.031
Acreeedores por cargos financieros devengados	18.122.417.987	14.103.205.778
Subtotal	18.122.417.987	14.103.205.778
Total sector financiero	2.655.058.519.413	1.837.232.640.537

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

SECTOR NO FINANCIERO	31/12/2019 Gs.	31/12/2018 Gs.
Depósitos - Sector privado		
Depósitos a la vista en caja de ahorro	734.461.026.927	659.619.898.113
Depósitos a la vista en cuentas corrientes	1.133.968.349.595	977.289.351.956
Depósitos a la vista en cuentas combinadas	849.204.803.609	756.437.776.247
Certificados de depósitos de ahorro	2.268.271.298.195	1.940.617.788.418
Depósitos afectados en garantía	2.939.309.017	1.598.176.779
Acreedores por documentos a compensar	13.313.846.282	27.191.159.172
Subtotal	5.002.158.633.625	4.362.754.150.685
Acreedores por carta de créditos diferidos de exportación	-	-
Obligaciones con establecimientos adheridos al sistema de tarjetas de crédito	1.016.153.992	1.003.028.942
Subtotal	1.016.153.992	1.003.028.942
Operaciones a liquidar	473.255.779	205.408.908
Subtotal	473.255.779	205.408.908
Certificados de depósito de ahorro	884.135.311.020	312.468.614.796
Depósitos - Sector público	40.684.123.443	213.614.499.479
Subtotal	924.819.434.463	526.083.114.275
Bonos Emitidos en Circulación (Nota c.10)	387.188.400.000	119.210.800.000
Préstamos de Entidades No Financieras (Nota c.10)	22.000.000.000	36.666.666.667
Subtotal	409.188.400.000	155.877.466.667
Acreedores por cargos financieros devengados	29.867.934.078	22.968.570.610
Subtotal	29.867.934.078	22.968.570.610
Total sector no financiero	6.367.523.811.937	5.068.891.740.087

c.14 Distribución de créditos y obligaciones por intermediación financiera según sus vencimientos y administración del riesgo de liquidez

Al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Plazos que restan para su Vencimiento					TOTAL
	Hasta 30 días	De 31 hasta 180 días	De 181 días a 1 año	Más de 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años	
Créditos vigentes-Sector financiero (*)	31.111.364.898	41.594.233.903	-	906.486.644	17.867.238.843	91.479.324.288
Créditos vigentes-Sector no financiero (*)	394.042.729.716	1.739.413.500.983	698.097.309.156	1.427.762.297.136	3.293.116.950.219	7.552.432.787.210
Total de Créditos Vigentes	425.154.094.614	1.781.007.734.886	698.097.309.156	1.428.668.783.780	3.310.984.189.062	7.643.912.111.498
Obligaciones sector financiero (**)	137.212.707.320	493.633.746.068	500.109.482.327	383.694.054.633	1.007.193.818.618	2.521.843.808.966
Obligaciones sector no financiero (**)	2.935.468.481.061	899.601.154.697	874.616.615.413	1.004.900.092.122	213.407.878.787	5.927.994.222.080
Total Obligaciones	3.072.681.188.381	1.393.234.900.765	1.374.726.097.740	1.388.594.146.755	1.220.601.697.405	8.449.838.031.046

(*)No incluyen intereses, ni operaciones a liquidar.

(**)No incluyen intereses, ni operaciones a liquidar, ni obligaciones por títulos emitidos.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Al 31 de diciembre de 2018

Concepto	Plazos que restan para su Vencimiento					TOTAL
	Hasta 30 días	De 31 hasta 180 días	De 181 días a 1 año	Más de 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años	
Créditos vigentes-Sector financiero (*)	4.768.432.000	46.338.221.638	12.993.977.200	-	8.493.769.500	72.594.400.338
Créditos vigentes-Sector no financiero (*)	455.050.613.296	1.296.696.152.389	576.331.726.841	872.893.471.071	2.480.998.367.842	5.681.970.331.439
Total de Créditos Vigentes	459.819.045.296	1.343.034.374.027	589.325.704.041	872.893.471.071	2.489.492.137.342	5.754.564.731.777
Obligaciones sector financiero (**)	214.296.865.462	430.042.782.295	172.135.820.181	199.549.431.363	759.985.593.535	1.776.010.492.836
Obligaciones sector no financiero (**)	2.590.458.638.567	606.416.658.833	679.254.729.320	893.251.422.311	120.458.844.871	4.889.840.293.902
Total Obligaciones	2.804.755.504.029	1.036.459.441.128	851.390.549.501	1.092.800.853.674	880.444.438.406	6.665.850.786.738

(*)No incluyen intereses, ni operaciones a liquidar.

(**)No incluyen intereses, ni operaciones a liquidar, ni obligaciones por títulos emitidos.

Administración del riesgo de liquidez: El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otro activo financiero. El Directorio y la Gerencia de la Entidad controlan su liquidez fundamentalmente mediante el calce de vencimientos de sus activos y pasivos, conforme a las estrategias de corto, mediano y largo plazo definidas y monitoreadas permanentemente, tanto para los activos como para los pasivos.

Adicionalmente, la Entidad tiene definidos planes de contingencia para casos de necesidades de liquidez transitorias. La posición de liquidez es monitoreada y las pruebas de estrés de liquidez son llevadas a cabo de forma regular bajo una variedad de escenarios que abarcan tanto condiciones normales de mercado, como también más severas. Todas las políticas y procedimientos de liquidez se encuentran sujetos a la revisión y aprobación del Comité de Activos y Pasivos.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.15 Concentración de la cartera de préstamos y depósitos

c.15.1 Cartera de créditos por intermediación financiera Sector Financiero y no Financiero

Número de clientes	Monto y porcentaje de cartera de préstamos al SF				Monto y porcentaje de cartera de préstamos al SNF			
	Vigente	%	Vencida	%	Vigente	%	Vencida	%
	G (*)		G (*)		G (*)		G (*)	
Al 31 de diciembre de 2019								
10 Mayores deudores	91.479.324.288	100%	3.019.700.723	100%	1.505.264.088.774	20%	62.784.143.914	55%
50 Mayores deudores	-	0%	-	0%	2.708.149.621.126	36%	33.540.275.809	29%
100 Mayores deudores	-	0%	-	0%	1.668.734.400.473	22%	6.144.833.506	5%
Otros	-	0%	-	0%	1.670.284.676.837	22%	11.627.015.599	10%
Total préstamos	91.479.324.288	100%	3.019.700.723	100%	7.552.432.787.210	100%	114.096.268.828	100%
Al 31 de diciembre de 2018								
10 Mayores deudores	72.594.400.338	100%	2.789.192.075	100%	1.188.006.861.882	21%	34.478.058.889	44%
50 Mayores deudores	-	0%	-	0%	1.889.013.873.777	33%	20.565.047.619	26%
100 Mayores deudores	-	0%	-	0%	869.786.199.018	15%	6.576.634.702	8%
Otros	-	0%	-	0%	1.735.163.396.762	31%	16.555.165.405	22%
Total préstamos	72.594.400.338	100%	2.789.192.075	100%	5.681.970.331.439	100%	78.174.906.615	100%

(*)El cuadro refleja los 10 mayores deudores, los siguientes 50 mayores deudores y así sucesivamente. Los montos considerados en este cuadro incluyen los saldos de capital antes de provisiones y ganancias por valuación a realizar. No incluye los "Deudores por productos financieros devengados".

c.15.2 Cartera de depósitos a plazo y a la vista por sector

Número de clientes	Monto y porcentaje de cartera de depósitos			
	Sector financiero		Sector no financiero	
	G	%	G	%
Al 31 de diciembre de 2019				
10 Mayores depositantes	411.135.466.068	73%	1.505.357.781.949	25%
50 Mayores depositantes subsiguientes	147.210.837.548	26%	943.160.391.738	16%
100 Mayores depositantes subsiguientes	5.273.844.608	1%	692.183.961.579	12%
Otros depositantes subsiguientes	-	0%	2.786.275.932.822	47%
Total de la cartera de depósitos	563.620.148.224	100%	5.926.978.068.088	100%
Al 31 de diciembre de 2018				
10 Mayores depositantes	348.331.755.674	72%	1.125.522.536.282	23%
50 Mayores depositantes subsiguientes	131.267.030.571	27%	766.251.390.932	16%
100 Mayores depositantes subsiguientes	5.090.087.889	1%	569.507.642.036	12%
Otros depositantes subsiguientes	-	0%	2.427.555.695.710	50%
Total de la cartera de depósitos	484.688.874.134	100%	4.888.837.264.960	100%

Iniciado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC
PricewaterhouseCoopers

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.15.3 Concentración por país y moneda

Concepto	Créditos SF G (*)	%	Créditos SNF G(*)	%	Depósitos SF G(**)	%	Depósitos SNF G (***)	%
Al 31 de diciembre de 2019								
Residentes en el país	49.812.602.753	54%	7.444.859.431.581	99%	563.620.148.224	100%	5.837.950.958.357	98%
No residentes en el país	41.666.721.535	46%	107.573.355.629	1%	-	0%	89.027.109.731	2%
Total	91.479.324.288	100%	7.552.432.787.210	100%	563.620.148.224	100%	5.926.978.068.088	100%
En moneda nacional	7.463.775.222	8%	3.226.074.769.479	43%	438.579.320.095	78%	2.817.006.312.799	48%
En moneda extranjera	84.015.549.066	92%	4.326.358.017.731	57%	125.040.828.129	22%	3.109.971.755.289	52%
Total	91.479.324.288	100%	7.552.432.787.210	100%	563.620.148.224	100%	5.926.978.068.088	100%
Al 31 de diciembre de 2018								
Residentes en el país	72.594.400.338	100%	5.551.822.735.526	98%	484.688.874.134	100%	4.833.257.518.331	99%
No residentes en el país	-	0%	130.147.595.913	2%	-	0%	55.579.746.629	1%
Total	72.594.400.338	100%	5.681.970.331.439	100%	484.688.874.134	100%	4.888.837.264.960	100%
En moneda nacional	261.109.512	0%	2.313.476.631.926	41%	302.644.176.774	62%	2.164.357.668.687	44%
En moneda extranjera	72.333.290.826	100%	3.368.493.699.513	59%	182.044.697.360	38%	2.724.479.596.273	56%
Total	72.594.400.338	100%	5.681.970.331.439	100%	484.688.874.134	100%	4.888.837.264.960	100%

(*)El saldo incluye capital. No incluye "Operaciones a liquidar", "Deudores por productos financieros devengados", "Previsiones" y "Ganancias por valuación a realizar".

(**)Los saldos no incluyen "Intereses devengados" ni saldos de "Préstamos de entidades financieras", ni saldos de "Préstamos e intereses de otras entidades", ni "Operaciones a liquidar" ni "Corresponsales".

(***)No incluye "Operaciones a liquidar", "Obligaciones y bonos emitidos en circulación", "Otras obligaciones por intermediación financiera", ni saldos de intereses devengados.

Iniciado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

c.15.4 Cartera de créditos distribuida por sector económico

Sector económico	miles de G	%
Año 2018 (en miles de G)		
Agrícola	1.084.869.897	13,98
Ganadero	1.305.160.387	16,82
Industrial	1.820.145.949	23,45
Exportación	1.991.108	0,03
Construcción	156.756.289	2,02
Comercio	1.516.494.308	19,54
Consumo	493.097.721	6,35
Servicios	1.291.033.098	16,63
Financieros	91.479.324	1,18
Total (*)	7.761.028.081	100,00
Año 2018 (en miles de G)		
Agrícola	1.053.983.875	18,06
Ganadero	934.147.332	16,01
Industrial	1.392.892.814	23,87
Exportación	5.725.077	0,10
Construcción	212.112.952	3,63
Comercio	757.016.721	12,97
Consumo	435.843.456	7,47
Servicios	1.043.806.603	17,89
Total (*)	5.835.528.830	100,00

(*) Incluye saldos del rubro "Créditos vigentes por intermediación financiera – Sector financiero y no financiero" y "Créditos vencidos por intermediación financiera sector financiero y no financiero". No incluyen Ganancias por valuación a realizar, operaciones a liquidar, deudores por productos financieros devengados ni provisiones.

c.16 Créditos y contingencias con personas y empresas vinculadas

Rubros	31 de diciembre de	
	2019 G	2018 G
ACTIVO		
Créditos vigentes por intermediación financiera-sector no financiero (*)	41.986.831.098	35.201.734.392
Créditos diversos	258.127.257	624.466.339
Inversiones en Títulos Valores	16.815.000.000	9.675.000.000
Total del activo	59.059.958.355	45.501.200.731
PASIVO		
Obligaciones por intermediación financiera-sector no financiero (**)	19.531.030.441	19.355.168.607
Obligaciones diversas	681.918.803	3.448.828.481
Total del pasivo	20.212.949.244	22.803.997.088
CUENTAS DE CONTINGENCIA		
Líneas de tarjetas de crédito (*)	14.269.871.919	1.995.532.294
Total cuentas de contingencias	14.269.871.919	1.995.532.294

(*) Corresponde a un préstamo puntual de USD. 5.416.064,82 otorgado a Abbeyfield Financial Holdings a 5 años de plazo, la fuente de repago de la deuda serán los dividendos a cobrar de las utilidades generadas del Banco en los próximos 5 años.

Además incluye los préstamos por tarjetas de crédito y saldos de líneas de tarjetas de crédito de Directores y Personal Superior de la Entidad. Los intereses, cobrados en condiciones equivalentes a las de mercado, se incluyen en el rubro "Ganancias financieras" del estado de resultados.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

(**) Corresponde a saldos en cajas de ahorro, cuentas corrientes y certificados de depósitos de ahorro mantenidos por los Directores y Personal Superior de la Entidad. Los intereses, pagados en condiciones equivalentes a las de mercado, se incluyen en el rubro "Pérdidas financieras" del estado de resultados.

c.17 Depósitos en el Banco Central del Paraguay

Los depósitos en el Banco Central del Paraguay al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

Tipos	31 de diciembre	
	2.019 G	2.018 G
Encaje legal - guaraníes	236.083.020.770	217.829.893.072
Encaje legal - moneda extranjera	502.429.829.979	381.651.844.706
Encaje especial - resolución N° 1/131	1.016.755.826	1.294.790.417
Encaje legal - moneda extranjera - rescate anticipado	9.144.823.939	6.701.932.589
Reducción de encaje legal	-	-
Depósitos en guaraníes	50.355.492	7.018.427.479
Depósitos en dólares americanos	125.692.372.026	88.967.769.620
Depósitos por operaciones monetarias	-	-
Total	874.417.158.032	703.464.657.883

Las Entidades financieras deben mantener encajes legales sobre los depósitos en moneda nacional y extranjera en la proporción establecida en resoluciones del Banco Central del Paraguay. Los encajes legales son de disponibilidad restringida.

Los requerimientos mínimos de encajes legales que deben mantener las entidades de intermediación financiera, en su proporción y composición, son calculados en el BCP con periodicidad mensual, sobre la base de los datos contenidos en las declaraciones diarias de los depósitos en moneda nacional y extranjera de las entidades de intermediación financiera. Las mismas, deben presentar por escrito y en forma mensual la Planilla de Posición de Encaje Legal el primer día hábil posterior al cierre de cada mes. Dicha planilla contiene los saldos diarios de los depósitos del mes inmediato anterior, tanto en moneda nacional como extranjera, con carácter de declaración jurada.

Encaje legal - Moneda nacional

Conforme con lo establecido en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 30, Acta N° 44 de fecha 28 de setiembre de 2012, los Bancos deben mantener encajes legales sobre los depósitos en moneda nacional, en la siguiente proporción:

Descripción	Vista	De 2 días a 360 días	Más de 360 días
Cuenta corriente	18%	-	-
Depósitos de ahorro	18%	-	-
Depósitos de ahorro a plazo	-	18%	0%
Certificado de depósito de ahorro	-	18%	0%

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

Encaje legal - Moneda extranjera

Conforme con lo establecido en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 14, Acta N° 42 de fecha 11 de junio de 2019 (La cual suspende la vigencia de la Res. 31, Acta N° 44 de fecha 28 de setiembre de 2012), desde la fecha de vigencia de la misma los Bancos deben mantener encajes legales sobre los depósitos en moneda extranjera en la siguiente proporción:

Descripción	Vista (*)	De 2 días a 360 días (*)	De 361 días hasta 540 días	De 541 días hasta 1.080 días	Más de 1.080 días
Cuenta corriente	24%	-	-	-	-
Depósitos de ahorro	24%	-	-	-	-
Depósitos de ahorro a plazo	-	24%	16,5%	0%	0%
Certificado de depósito de ahorro	-	24%	16,5%	0%	0%

(*) El encaje legal sobre los depósitos a la vista y de 2 hasta 360 días de plazo, podrá ser utilizado hasta un porcentaje máximo del 2% de los depósitos en cada período de encaje legal.

c.18 Otros hechos que por su importancia justifiquen su exposición

No existen hechos relevantes que justifiquen su exposición.

D. Patrimonio

d.1 Patrimonio efectivo

Los límites y restricciones para las operaciones de las Entidades financieras se determinan en función de su patrimonio efectivo.

El patrimonio efectivo de la Entidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018 ascendía a G983.510.305.624 y G689.241.792.543 respectivamente. La Resolución N° 1, Acta N° 44 de fecha 21 de julio de 2011 modificó la forma de determinación del patrimonio efectivo, estableciendo un capital principal y un capital complementario. La Circular SB.SG N° 1199/2015 del 14 de octubre de 2015, procede a la actualización de la Planilla para el Cálculo de la Relación entre el Patrimonio Efectivo y los Activos y Contingentes Ponderados por Riesgo, dando la Entidad pleno cumplimiento a lo establecido en la misma. Esta cifra de patrimonio efectivo, utilizada para la determinación de ciertos límites y restricciones operacionales impuestos a las entidades financieras que operan en Paraguay por la Superintendencia de Bancos del Banco Central del Paraguay, en ningún momento podrá ser inferior al 10% de los activos y contingentes ponderados por riesgo que posean las entidades financieras (margen de solvencia). El Banco Central del Paraguay podrá incrementar esta relación hasta el 12% (doce por ciento). Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad mantiene esta relación en 15,41% (13,28% al 31 de diciembre de 2018).

d.2 Capital mínimo

De acuerdo con el artículo 11 de la Ley N° 861/96, las entidades financieras deben actualizar anualmente su capital en función al Índice de Precios al Consumidor (IPC) calculado por el Banco Central del Paraguay. El valor actualizado del capital mínimo para los ejercicios 2019 y 2018 es de G 53.720 millones y G52.257 millones respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad tenía un capital integrado de G 438.749.092.000, el cual es superior al mínimo exigido a los bancos por la normativa del Banco Central del Paraguay.

d.3 Ajustes al patrimonio

Corresponde a la contrapartida del revalúo de bienes de uso. De acuerdo a las disposiciones legales, la reserva de revalúo puede ser capitalizado, pero no puede ser distribuida a los accionistas como utilidades o dividendos.

d.4 Ajustes de resultados acumulados o de resultados de ejercicios anteriores

El Plan y Manual de cuentas del Banco Central del Paraguay establece que los ajustes de resultados de ejercicios anteriores se registren dentro del estado de resultados del ejercicio sin afectar las cuentas del patrimonio neto de la Entidad.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 494 542

Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

d.5 Restricción a la distribución de utilidades

a) Reserva legal: De acuerdo con el Artículo 27 de la Ley 861/96, las entidades financieras deberán contar con una reserva no menor al equivalente del cien por ciento (100%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del veinte por ciento (20%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

El Artículo 28 de la mencionada Ley, establece que los recursos de la reserva legal se aplicarán automáticamente a la cobertura de pérdidas registradas en el ejercicio financiero. En los siguientes ejercicios, el total de las utilidades deberá destinarse a la reserva legal hasta tanto se alcance nuevamente el monto mínimo de la misma, o el más alto que se hubiere obtenido en el proceso de su constitución.

En cualquier momento, el monto de la reserva podrá ser incrementado con aportes de dinero en efectivo.

Distribución de utilidades: Según disposiciones de la Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito", las entidades autorizadas a operar de acuerdo con esta Ley, sean nacionales o extranjeras, podrán distribuir sus utilidades previa aprobación de sus respectivos estados financieros interinos anuales auditados por parte de la Superintendencia de Bancos, siempre y cuando ésta se expida dentro del término de ciento veinte días del cierre del ejercicio. Vencido este plazo sin que la Superintendencia se pronuncie, las utilidades podrán ser distribuidas.

b) De acuerdo con la legislación tributaria vigente, la distribución de utilidades en efectivo originadas a partir del ejercicio fiscal 2005 está sujeta al IDU (Impuesto a la Distribución de Utilidades) via retención, correspondiente una tasa del 5% para el accionista locales y del 15% en caso de que los accionistas estén domiciliados en el exterior.

d.6 Resultado por acción

La Entidad calcula el resultado neto por acción sobre la base del resultado neto del ejercicio dividido por el número de acciones.

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Ganancia neta del ejercicio	116.643.974.060	98.436.365.579
Acciones Nominativas Clase "A" y "B"	438.749.092	327.000.000
Ganancia neta por acción ordinaria y diluida	266	301

E. INFORMACIÓN REFERENTE A LAS CONTINGENCIAS

El saldo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 de las cuentas de contingencia se compone como sigue:

Conceptos	31/12/2019	31/12/2018
	G	G
Beneficiarios por créditos acordados en cuenta corriente	115.669.929.123	96.541.853.135
Fianzas otorgadas	630.595.565.434	470.066.271.870
Créditos documentarios negociados	197.107.962.657	42.506.812.903
Créditos a utilizar mediante uso de tarjetas	161.680.883.916	129.142.729.801
Total	1.105.054.341.130	738.257.667.709

En el saldo de Fianzas otorgadas se encuentra la fianza otorgada por valor de US\$ 53.341.248,75 a favor de la Entidad Binacional Yacyretá por cuenta y orden del Consorcio Eriday-Ute. Este importe supera el margen prestable establecido por la Ley 861/96 y requirió la autorización del BCP mediante Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N°13, Acta 225 de fecha 20 de noviembre de 1997.

No existen otras líneas de crédito que individualmente superen el 10% del total del activo.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción:

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.: C.C. 1433. Asunción, Paraguay • Tel. (595 21) 494 542 R.A. • Fax (595 21) 448 670

Swift: BSUDPYPX • gerencia@sudameris.com.py

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

F. INFORMACIÓN REFERENTE A LOS RESULTADOS

f.1 Reconocimiento de ganancias y pérdidas:

La Entidad aplicó el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos, con las siguientes excepciones referidas a que los ingresos se reconocen como ganancia en el momento de su percepción o cobro, según lo establecido por la Resolución N° 1, Acta N° 60 del Banco Central del Paraguay, de fecha 28 de setiembre de 2007:

Los productos financieros, comisiones y recupero de gastos de cobranza devengados y no percibidos de deudores con créditos vencidos o clasificados en categorías de riesgo superiores a la de "Categoría 2", que se reconocen como ganancia en el momento de su percepción o cobro. Ver nota c.5.

- a) Las diferencias de cambio por valuación de aquellas operaciones de crédito en moneda extranjera vencidas o clasificadas en categorías de riesgos superiores a la de "Categoría 2", que se reconocen como ganancia en el momento de su percepción o cobro. Ver nota c.5.
- c) Las ganancias a realizar y las ganancias por valuación de saldos en moneda extranjera de aquellas operaciones por venta de bienes a plazo, las cuales se reconocen como ingreso a medida que se cobran los créditos. Ver nota c.5.
- d) Las ganancias por ajuste a valores de mercado de las inversiones en títulos de renta fija o variable con cotización en un mercado secundario de valores, las cuales se reconocen como ingreso cuando se realizan. Ver nota c.7.
- e) Ciertas comisiones por servicios financieros y crediticios que se reconocen como ingreso cuando se cobran.

f.2 Diferencias de cambio en moneda extranjera

Las diferencias de cambio correspondientes al mantenimiento de activos y pasivos en moneda extranjera, se muestran netas en las líneas del estado de resultados "Valuación de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera", y su apertura se expone a continuación:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Ganancias por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera	2.714.725.265.619	1.429.179.196.536
Pérdida por valuación de pasivos y activos financieros en moneda extranjera	(2.703.423.670.893)	(1.418.537.922.785)
Diferencia de cambio neta sobre activos y pasivos financieros en moneda Extranjera	11.301.594.726	10.641.273.751
Ganancias por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	11.528.420.759	10.336.632.628
Pérdidas por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	(13.438.417.525)	(10.316.615.403)
Diferencia de cambio neta sobre otros activos y pasivos en moneda extranjera	(1.909.996.766)	20.017.225
Diferencia de cambio neta sobre el total de activos y pasivos en moneda Extranjera	9.391.597.960	10.661.290.976

De acuerdo con lo descrito en el punto b) de la nota f.1 anterior, las diferencias de cambio correspondientes al mantenimiento de los créditos en moneda extranjera vencidos y/o vigentes clasificados en las categorías "3", "4", "5" y "6", se reconocen como ingreso en función a su realización.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

f.3 Otras pérdidas operativas - Otras

El rubro "Otras pérdidas operativas - Otras" se compone como sigue:

Concepto	31/12/2019	31/12/2018
Beneficencia y adhesiones	1.089.029.741	1.208.675.050
Pérdidas diversas	8.055.146	7.012.610
Pérdidas por operaciones de cambio y arbitraje	21.257.965.170	7.631.916.422
Impuesto al valor agregado - costo	2.610.641.512	1.660.173.025
Perdidas por Contratos de Fordwar	70.701.488.091	21.075.437.475
Impuestos, tasas y contribuciones	8.134.997.440	6.163.322.850
Total	103.802.177.100	37.746.537.432

f.4 Impuesto a la renta

Corriente:

El impuesto a la renta que se carga al resultado del ejercicio a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley y sus reglamentaciones incluyen o excluyen para la determinación de la renta neta imponible.

El cargo a resultados en concepto de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2019 asciende a ₡11.278.253.353 (₡11.561.431.749) al 31 de diciembre de 2018).

Diferido:

La registraci3n contable del impuesto a la renta por el m3todo del diferido, no est3 prevista en las normas emitidas por el BCP. La Entidad determina el impuesto a la renta aplicando la tasa vigente sobre la utilidad impositiva estimada, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Directorio estima que el efecto del activo/pasivo diferido generado por la Entidad no es significativo para los estados financieros interinos considerados en su conjunto.

f.5 Actividades fiduciarias

La entidad no tiene departamento fiduciario para actuar como banco fiduciario.

Iniciado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PwC

PricewaterhouseCoopers

VISIÓN: "Ser un Banco múltiple, de personas y empresas, centrado en la relación integral con nuestros clientes".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

(Cifras expresadas en Guaraníes)

f.6 Aportes al Fondo de garantía de depósitos (FGD)

En virtud de lo dispuesto en la Ley N° 2.334 de fecha 12 de diciembre de 2003, la cual entre otras cosas crea un nuevo régimen de garantía legal de los depósitos del sistema financiero nacional que tiene por objeto la protección parcial del ahorro público en las entidades financieras privadas autorizadas a operar por el BCP hasta el equivalente de 75 salarios mínimos por depositante, a partir del tercer trimestre del año 2004 las entidades financieras aportan trimestralmente en forma obligatoria al Fondo de Garantía de Depósitos creado por dicha Ley y administrado por el BCP, el 0,12% de los saldos promedios trimestrales de su cartera de depósitos en moneda nacional y extranjera. El monto aportado por la Entidad al Fondo de Garantía de Depósitos en los años 2019 y 2018, que constituye un gasto no recuperable, asciende a G28.696.136.731 y G24.499.082.848 respectivamente y se incluye en la línea gastos generales del estado de resultados.

G. Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de presentación de estos estados financieros interinos, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la estructura patrimonial o financiera o a los resultados de la Entidad al 31 de diciembre de 2019.

H. Efectos Inflacionarios

No se han aplicado procedimientos integrales de ajuste por inflación, salvo el ajuste parcial mencionado en la nota c.8 a estos estados financieros interinos.

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020

PWC

PricewaterhouseCoopers

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018**

SUDAMERIS

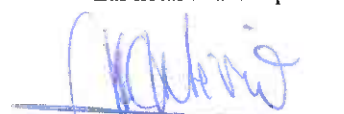
(Cifras expresadas en Guaraníes)

I. Cuentas de orden

El saldo se compone como sigue:


Grupos	31/12/2019 G	31/12/2018 G
Garantías recibidas		
Garantías reales computables	7.720.296.213.807	6.501.081.179.428
Garantías de firma	896.516.406.164	728.947.225.171
Administración de valores y depósitos		
Valores en custodia - depósito	980.782.132.505	996.891.050.613
Valores en administración	330.940.375.504	274.502.816.371
Valores en garantía	2.893.190.593.162	1.902.507.964.017
Negocios en el exterior y cobranzas		
Cobranzas de importación	1.245.133.364	3.305.500.785
Valores a cobrar por cuentas de terceros	3.258.835.700	3.010.072.700
Valores remitidos al cobro	6.453.140.000	5.960.540.000
Corresponsales por cobranzas remitidas	11.898.949.493	5.257.078.499
Créditos abiertos por corresponsales	16.606.917.024	4.162.826.175
Otras cuentas de orden		
Diversos	20.301.938.748.076	16.646.092.587.933
Mandatos y comisiones	-	34.390.649.655
Pólizas de seguros contratadas	2.377.187.240.537	2.034.459.136.506
Suscriptores de Capital	11.250.907.537	-
Deudores incobrables	46.665.254.794	46.085.486.987
Posición de cambios	84.338.405.821	118.897.215.931
Contratos FWD	163.377.636.530	130.237.799.000
Venta y Cesión de Cartera sector No Financiero	131.295.640.715	106.753.906.599
Consortios	1.338.069.858.055	17.029.014.830.350
Total Cuentas de Orden	57.315.312.388.788	46.571.557.866.720

Las notas A a la I que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.


Gloria Gulino de Zarza
Contadora RUC N°: 332362-5


Jerónimo Nasser
Gerente General


Jorge Rojas
Socio


Sebastian Lahaie
Vicepresidente

Inicialado únicamente con
fines de identificación

Asunción,

27 FEB 2020


PricewaterhouseCoopers